

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 22 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 686

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΚΟ/1011 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομίας στα Ο.Τ. 111 και 105 στο Άργος Ορεστικό.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 1018/71 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδας και στους Νομάρχες αρμοδιοτήτων επί θεμάτων έγκρισης, επέκτασης και τροποποίησης σχεδίων πόλεων και κωμών».

3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 443/2.11.1983 (ΦΕΚ 165 Α'/17.11.83) «μεταβίβαση αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων κ.λπ.».

4. Το Ν. Δ/γμα 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών» άρθρα 1, 2, 3, 9, 29 και 70 όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

5. Το Π. Δ/γμα 3.4.1929 περί ΓΟΚ άρθρο 21.

6. Το Β. Δ/γμα της 14.8.1950 (ΦΕΚ 192 Δ'/31.8.1950) με το οποίο εγκρίνεται το σχέδιο οικισμού του Άργους Ορεστικού.

7. Το Β. Δ/γμα της 15.8.1963 (ΦΕΚ 137 Δ/4.2.1963) «περί τροποποιήσεως και περιορισμού όρων δόμησης της πόλης Άργους Ορεστικού.

8. Τη με αριθμό 18/1986 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Άργους με την οποία προτείνεται η τροποίηση του σχεδίου πόλης στο Ο.Τ. 111 και στην πλατεία Βογιατζάκη.

9. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε με τη 2η πράξη της 6ης συνεδρίασης/18.6.1986, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλης Άργους Ορεστικού στα Ο.Τ. 111 και 105 με την οποία μειώνεται το πλάτος του δρόμου πίσω από την Αστυνομία από 8,00μ. και 8,50μ. σε 5,00μ. και χαρακτηρίζεται σαν πεζόδρομος με σκοπό τη δημιουργία μεγαλύτερης κοινόχρηστης έκτασης γύρω από την Αστυνομία και τη διαμόρφωσή της σε παιδότοπο, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

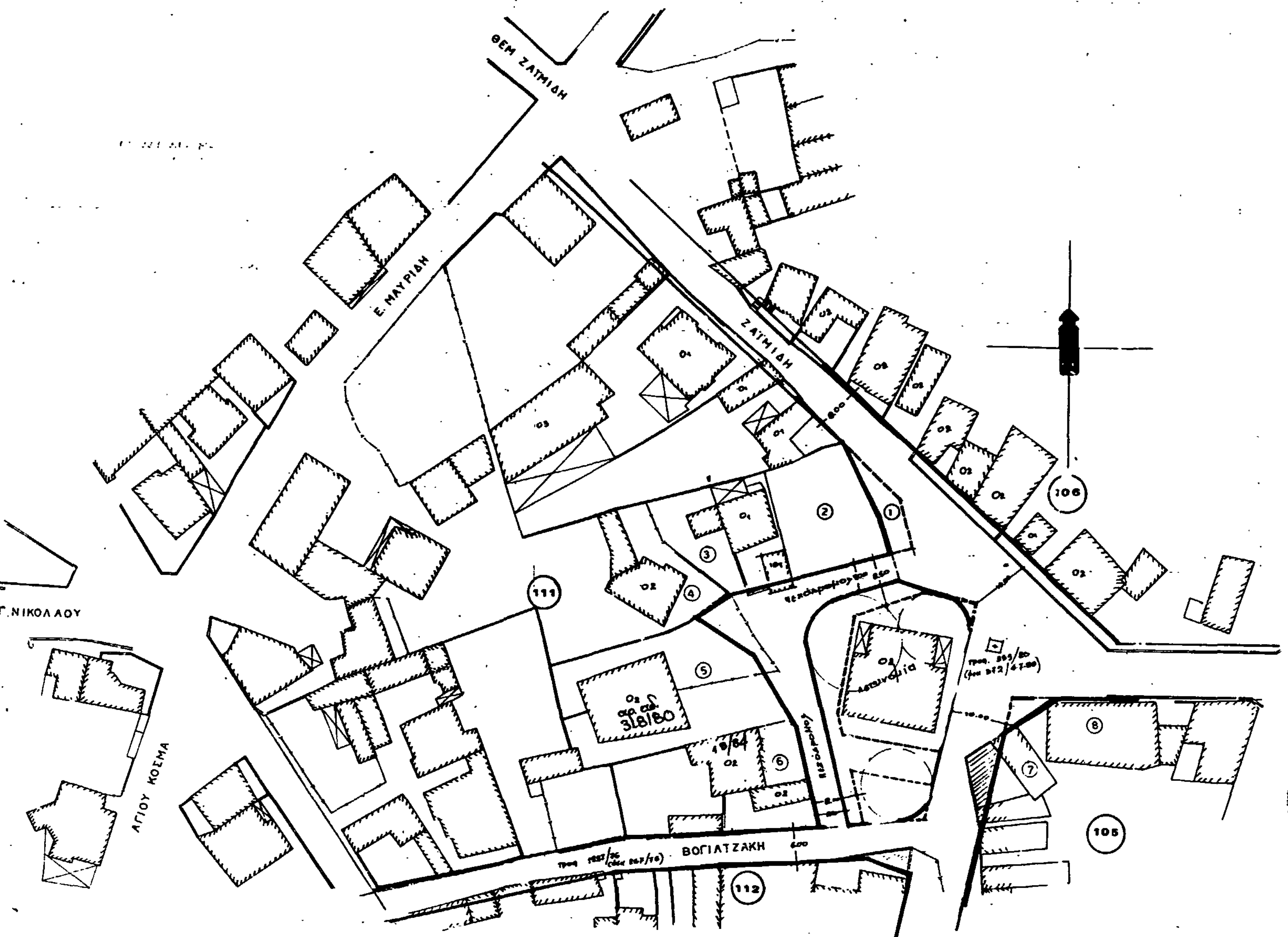
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με τον Α.Ν. 314/68.

Καστοριά, 27 Ιουνίου 1986

Η Νομάρχης

ΑΝΝΑ ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ

Αργος Ορεστικο Καστοριας
τροποποιηση σχεδιου πολεως
στα Ο.Τ. 111 και 105 (πλατεια βογιατζακη)



κλιμακα 1: 500

Αριθ. οικ. Ε.Π.Α.147 (2)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό «ΔΑΦΝΟΧΩΡΙ» του Ν. Κιλκίς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του πρώην Υ.Χ.Ο.Π. και τώρα Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

4. Την Ε.Π.Α. 41/27.3.85 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κιλκίς που έχουν πληθυσμό μέχρι 2.000 κατοίκους, με την οποία ο οικισμός έχει χαρακτηρισθεί σαν αδιάφορος, συνεκτικός, στάσιμος, μικρός.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Τη 15/30.6.86 γνωμοδότηση – πρακτικό του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ΣΧΟΠ) του Νομού.

7. Τον Α.Ν. 314/1968 όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971.

8. Το Π.Δ. της 2.4/14.5.1985 (ΦΕΚ 225Δ) «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών», αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού «ΔΑΦΝΟΧΩΡΙ» του Ν. Κιλκίς, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμ. 1:5000, που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χάρτη και επιτόπου ελέγχου.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

2.1.1. Εντός των ορίων του οικισμού «ΔΑΦΝΟΧΩΡΙ» ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985 και αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ. με πρόσωπο 13.00 μ.

2.1.2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν και πρόσωπο είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

2.2. Για τον οικισμό «ΔΑΦΝΟΧΩΡΙ» της ομάδας 7, Βαθμού Προστασίας Β3, τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Για κάθε αμφισβήτηση που ανακύπτει από την εφαρμογή της παρούσας, αποφασίζει ο Νομάρχης μετά από γνώμη του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ΣΧΟΠ) του Νομού.

Η απόφαση αυτή, το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, το δελτίο Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης του οικισμού, όπως αυτά έχουν θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο του Τ.Π.Π.Ε Κιλκίς, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 2 Ιουλίου 1986

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

Β.Π. Β3

Ο Μ Α Δ Α: 7

ΟΙΚΙΣΜΟΣ:	ΔΑΦΝΟΧΩΡΙ
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.:	ΜΕΣΙΑΝΟΥ
ΑΡ. ΕΣΥΕ.:	57113801
ΝΟΜΟΣ:	Κ Ι Λ Κ Ι Σ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΣΥΝΕΧΕΣ		Π, ΕΛΕΥΘΕΡΟ		ΠΤΕΡΥΓΩΝ	X

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης	6+7	ε	Η κατασκευή στέγης επιβάλλεται για κτίσματα δύο (2) ορόφων και άνω και για κτίσματα με τα οποία γίνεται εξάντληση του Σ.ΔΟΜ. του οικοπέδου				ΚΛΙΣΗ 30÷50% ΠΡΟΕΞ. 40εκ
		2. στέγης δίριχτης	6+7	ε					ΚΛΙΣΗ 30÷50% ΠΡΟΕΞ. 40εκ
		3. στέγης τετράριχτης	6+7	ε					ΚΛΙΣΗ 30÷50% ΠΡΟΕΞ. 40εκ
		4. δώματος							
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	2	α/π	συνήθικα				(1) (2) σκίτσο
		2. λοιπές όψεις	2	α					
		3.	χωρίς περιορισμό						
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							Πλάτος / μήκος (1) (2)
		2. ανοιχτός καλυμμένος							
		3. κλειστός	κατά	Γ.Ο.Κ					
		4. στοά-χαγιάτι	5	δ	(συνήθικα)				2.50 / 4.50
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών	–						
		2. εξωτερικής σκάλας	χωρίς περιορισμό						
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	κατά	Γ.Ο.Κ					200 / 100, 120 / 70 σκίτσο
		1. οριζόντιο πρέκι							
		2. ημικυκλικό πρέκι	χωρίς περιορισμό						
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά							σκίτσο
		2. καρφωτά	ξύλινα						
		3. περσιδωτά							
		4. με καΐτια	3	η	συνήθικα				
		5. με φεγγίτη	3	η					
		6.							

ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ: 1, 2

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							σκίτσο
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες	3	(συνήθικα)					
		4. φουρούσια	χωρίς περιορισμό						
		5. αετώματα							
		6. καμινάδες							
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ	1. μανδρότοιχος ψηλός	χωρίς περιορισμό						80, 120 σκίτσο
		2. μανδρότοιχος χαμηλός	1	δ					
		3. άλλος τρόπος	συνήθικα						

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ					
1.	ΠΕΤΡΑ	5.	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9.	ΣΙΔΗΡΟΣ
2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6.	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10.	ΧΩΜΑ
3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
4.	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	

ΧΡΩΜΑ					
α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΟΜΠΡΑ	η	ΠΡΑΣΙΝΟ
β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
γ.	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

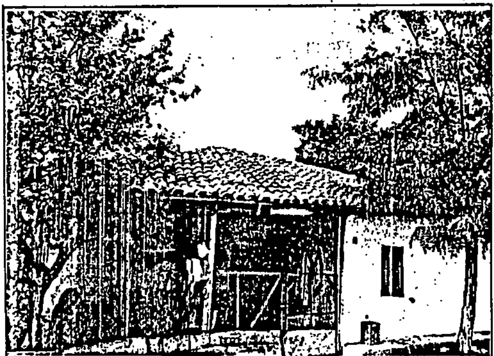
Κιλκίς 27-6-1986

Εθεωρήθη

ο προϊστάμενος Τ.Π.Π.Ε

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

Ο Μ Α Δ Α. 7



ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ



.... Όριο εγκεκριμένου σχεδίου διανομής Ν. Γεωργίας

1. Κοσζουκάκης Κώστας του Αθανασίου
2. Σημείο τομής της περιφέρειας κύκλου R=300μ. και του ορίου του εγκεκριμένου σχεδίου, σε απόσταση 60μ. από το σημείο 3.
3,4. Σημείο επί του ορίου του εγκεκριμένου σχεδίου
5. Χαριτίδου Ουρανία (Χ" Σταύρου)
6,7. Σημεία επί του ορίου του εγκεκριμένου σχεδίου
8. Λασκάκης Νικόλαος του Αντωνίου
9. Σημείο επί του ορίου του εγκεκριμένου σχεδίου
10. Πολυζαΐδης Γεώργιος του Χρήστου
11,12,...,14. Σημεία επί του ορίου του εγκεκριμένου σχεδίου.
15. Βασιλάκος Κώστας
16. Βασιλάκος Ιωάννης
17. Βασιλάκος Χρήστος του Δημητρίου
18. Βασιλάκος Χρήστος του Κων/νου
19,20,..,23. Σημεία επί του ορίου του εγκεκριμένου σχεδίου
24. Σημείο τομής της περιφέρειας κύκλου R=300μ. και αγροτικού δρόμου (βόρεια του οικισμού), σε απόσταση 140μ. από το σημείο 23.
25. Σημείο επί της περιφερείας κύκλου R=300μ. σε απόσταση 150μ. από το σημείο 24 και σε απόσταση 90μ από το σημείο 1.
26. Σημείο επί της περιφέρειας κύκλου R=300μ. σε απόσταση 170μ. από το σημείο 20.

Το όριο του οικισμού αποτελείται από τμήματα του εγκεκριμένου σχεδίου, από τμήματα του κυκλικού και από τμήματα της Ζ.Ο.Κ.

Κιλκίς 30.6.1986

Εθεωρήθη

Ο προϊστάμενος Τ.Π.Π.Ε

Αριθ. οικ. Ε.Π.Α. 148 (3)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό «ΠΛΑΓΙΑ» του Ν. Κιλκίς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του πρώην Υ.Χ.Ο.Π. και τώρα Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

4. Την Ε.Π.Α. 41/27.3.85 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κιλκίς που έχουν πληθυσμό μέχρι 2.000 κατοίκους, με την οποία ο οικισμός έχει χαρακτηρισθεί σαν αδιάφορος, συνεκτικός, στάσιμος, μεσαίος.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Τη 15/30.6.86 γνωμοδότηση – πρακτικό του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ΣΧΟΠ) του Νομού.

7. Τη με αριθ. 35/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Πλαγιάς.

8. Τον Α.Ν. 314/1968 όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971.

9. Το Π.Δ. της 2.4/14.5.1985 (ΦΕΚ 225Δ) «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών», αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού «ΠΛΑΓΙΑ» του Ν. Κιλκίς, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμ. 1:5000, που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χάρτη και επιτόπου ελέγχου.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

2.1.1. Εντός των ορίων του οικισμού «ΠΛΑΓΙΑ» ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985 και ειδικότερα:

– για την περιοχή εντός του ορίου του εγκεκριμένου σχεδίου διανομής Υπουργείου Γεωργίας, αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ. με πρόσωπο 13.00 μ (περιοχή Α).

– για την περιοχή εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου και εντός του ορίου, όπως καθορίζεται με το παραπάνω Π.Δ., αρτιότητα γηπέδου 1.000 τ.μ. με πρόσωπο 26.00μ. (περιοχή Β).

2.1.2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν και πρόσωπο είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

2.2. Για τον οικισμό «ΠΛΑΓΙΑ» της ομάδας 5, Βαθμού Προστασίας Β3, τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Για κάθε αμφισβήτηση που ανακύπτει από την εφαρμογή της παρούσας, αποφασίζει ο Νομάρχης μετά από γνώμη του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ΣΧΟΠ) του Νομού.

Η απόφαση αυτή, το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, το δελτίο Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης του οικισμού, όπως αυτά έχουν θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο του Τ.Π.Π.Ε Κιλκίς, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 2 Ιουλίου 1986

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

Β.Π. Β3

ΟΜΑΔΑ 5

ΟΤΚ.ΙΣΜΟΣ: ΠΛΑΓΙΑ	
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.: ΠΛΑΓΙΑΣ	
ΑΡ. ΕΣΥΕ: 07114901	
ΝΟΜΟΣ: ΚΙΛΚΙΣ	

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΣΥΝΕΧΕΣ		Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ	ΠΤΕΡΥΓΩΝ	X

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης	bi7	ε	Η κατασκευή στέγης επιβάλλεται για κτίσματα δύο (2) ορόφων και άνω και για κτίσματα με τα οποία [illegible] εξάντληση του Σ. Δομ. του οικοπέδου				ΚΛΙΣΗ 30÷50% ΠΡΟΕΞ. 20εκ
		2. στέγης δίριχτης	bi7	ε					ΚΛΙΣΗ 30÷50% ΠΡΟΕΞ. 20εκ
		3. στέγης τετράριχτης	bi7	ε					ΚΛΙΣΗ 30÷50% ΠΡΟΕΞ. 20εκ
		4. δώματος							
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	1	γ					(1) (2) (3)
		2. λοιπές όψεις	1	γ	(δυνατικά)				
		3.	χωρίς περιορισμό						σκίτσο
Γ	ΕΞΟΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος			/				Πλάτος μήκος
		2. ανοιχτός καλυμμένος	5	γ	(δυνατικά)				1,00 1,50 (1) (2) (3)
		3. κλειστός	Τοιχία						
		4. στοά-χαγιάτι	Γ.Ο.Κ						
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών							
		2. εξωτερικής σκάλας	χωρίς περιορισμό						
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	κατά		Γ.Ο.Κ				90, 220, 70, 120
		1. οριζόντιο πρέκι							
		2. ημικυκλικό πρέκι	χωρίς περιορισμό						
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά							
		2. καρφωτά							
		3. περσιδωτά	ξύλινα						
		4. με καΐτια							
		5. με φεγγίτη	3	δ	(δυνατικά)				
		6.							σκίτσο

ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ 1) 2) 3)

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							
		2. κορνιζώματα	2	α	(δυνατικά)				
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια	χωρίς περιορισμό						
		5. αετώματα							
		6. καμινάδες	2	α	(δυνατικά)				σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ	1. μανδρότοιχος ψηλός	χωρίς περιορισμό						10, 90
		2. μανδρότοιχος χαμηλός	3	α					
		3. άλλος τρόπος	δυνατικά						σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	

ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΜΠΡΑ	η	
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

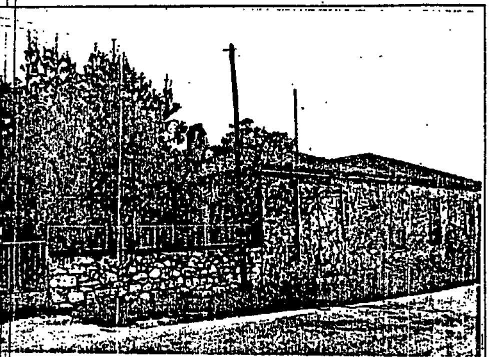
ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

Κιλκίς 27-6-1986

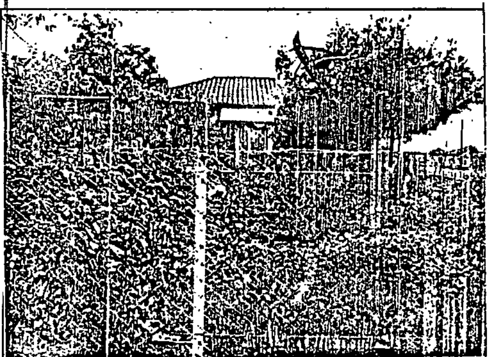
Εθεωρήθη

ο προϊστάμενος Τ.Π.Π.Ε

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ ΟΜΑΔΑ 5



ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ



Β
1
2
ΧΕΡΣΟ
3
4
1:25000
Πλαγιά
Α
Β
ΝΟΜΟΣ ΚΙΛΚΙΣ
Οικισμος ΠΛΑΓΙΑ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ορio ΟΤΑ
Οριο οικισμου
1 2 3 .. Ονομασιες
Κιλκίς 30-6-1986
Εθεωρήθη
Ο προϊστάμενος Τ.Π.Ε
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
Αριθμος σχεδιου
Π.1.1
ΚΛ 1:5000
Συνταξη
Ελεγχος
Ημερ.
Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ